

azwa elementu projektu budowlanego:

PROJEKT TECHNICZNY ELEKTRYCZNY

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 2839W NA ODCINKU OD DROGI EKSPRESOWEJ S7 OD RONDA Z UL. RYBNĄ

Adres obiektu budowlanego:

Droga powiatowa nr 2839W (ul. Gościniec)
m. Wola Gołkowska, gmina Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie

Kategoria obiektu budowlanego:

XXVI

Nazwa oraz adres Inwestora:

Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

Autor projektu:

Biuro projektowe Marcin Zagojski
ul. Josepha Conrada 8 lok. 75
01-922 Warszawa

Nazwa jednostki ewidencyjnej:

141804_5 Piaseczno

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:

0037 Wola Gołkowska

Numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany:

141804_5.0037.147

Zakres opracowania	Funkcja projektowa	Imię i nazwisko, Specjalność, Numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
Instalacje elektryczne	Projektant	mgr inż. Robert Giez Uprawnienia budowlane nr MAZ/0511/PWBE/17 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności inst. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	05.2024 r.	

SPIS TREŚCI:

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
II. DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO	4
III. OPIS TECHNICZNY	6
1. Istniejący stan zagospodarowania terenu i obiekty przeznaczone do rozbiórki.....	6
2. Zakres projektowanych robót budowlanych	6
3. Stan istniejący	6
4. Demontaż.....	6
5. Projektowane zmiany w zagospodarowania terenu	6
6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy pracach rozbiórkowych/ demontażowych	6
7. Technologia budowy linii	6
8. Oznaczenia linii kablowych	7
9. Ochrona przeciwporażeniowa	7
10. Uwagi końcowe.....	7
IV. OBLICZENIA.....	8
V. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	8
VI. WARUNKI I UZGODNIENIA.....	9
VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	18
1. Plan orientacyjny, nr rysunku PTE.1, skala 1:50 000.....	19
2. Plan sytuacyjny, nr rysunku PTE.2, skala 1:500.....	20
3. Schemat przebudowy, nr rysunku PTE.3, skala b/s.....	21

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Warszawa, Maj 2024 r.

Projekt techniczny branży energetycznej dla zadania pn.

PRZEBUDOWA DROGI POWIATOWEJ NR 2839W NA ODCINKU OD DROGI EKSPRESOWEJ S7 OD RONDA Z UL. RYBNĄ

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i zasadami wiedzy technicznej.

Opracowana dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant (elektryka):

mgr inż. Robert Giez

Upr. nr MAZ/0511/PWBE/17

II. DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/997/17/E

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Robert Mirosław Giez
ur. dnia 18 września 1986 roku w m. Biała Podlaska
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0511/PWBE/17
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t. j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawdo wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

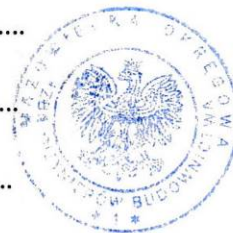
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Krzysztof Karol Booss





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-R8H-GH4-UJ5 *

Pan ROBERT MIROŚŁAW GIEZ o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0208/18

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-12-01 do 2024-11-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-11-21 14:53:00 roku przez:

Roman Luliś, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Zapewnia: [REDACTED]
Data: 2023.11.21 14:53:00
Rozmiar: 1024x1024
Liczba: 1024

III. OPIS TECHNICZNY

1. Istniejący stan zagospodarowania terenu i obiekty przeznaczone do rozbiórki

Droga powiatowa nr 2839W znajduje się w terenie zabudowanym i w km 0+500 przebiega pod drogą ekspresową S7. Droga w granicach opracowania posiada jezdnię asfaltową o szerokości 6.0 m. Po zachodniej stronie drogi przy jezdni przebiega chodnik z kostki betonowej o szerokości ok. 1.8 m. Droga jest oświetlona i kursuje nią komunikacja zbiorowa.

W pasie drogowym występują liczne sieci infrastruktury technicznej: wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe, telekomunikacyjne, elektroenergetyczne. Projektowana ścieżka rowerowa generuje kolizje z istniejącym uzbrojeniem terenu tj. siecią elektroenergetyczną. Kolizja ta została oznaczona na planie sytuacyjnym i zostanie usunięta poprzez przebudowę istniejących urządzeń.

2. Zakres projektowanych robót budowlanych

W zakres projektu wchodzi :

- przestawienie istniejącego złącza ZK-1/SL-1 nr 02-10849 w nową lokalizację.
- przedłużenie istniejącej sieci nowym odcinkiem sieci kablowej.

3. Stan istniejący

W obszarze planowanej rozbudowy drogi powiatowej nr 2839W (ul. Gościniec) o ścieżkę rowerową o szerokości 2,0m, znajduje się istniejąca sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia 0,4kV typu i relacji:

- linia kablowa YAKXS 4x35 mm²/1kV od słupa linii napowietrznej zlokalizowanego przy nieruchomości przy ul. Gościniec 21 do złącza kablowego ZK-1/SL-1 nr 02-10849 przy ul. Gościniec 18D.

4. Demontaż

W związku z planowaną rozbudową drogi powiatowej nr 2839W (ul. Gościniec) o ścieżkę rowerową o szerokości 2,0m planuje się demontaż istniejącego złącza typu ZK-1/SL-1 nr 02-10849 przy ul. Gościniec 18D oraz ok.2m linii kablowej typu YAKXS 4x35 mm²/1kV zasilającej złącze ze słupa sieci napowietrznej nN 0,4kV przy ul. Gościniec 21.

5. Projektowane zmiany w zagospodarowaniu terenu

Planowane prace przebudowy kolidującej sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nN-0,4kV obejmują:

- przestawienie zdemontowanego wcześniej kompletnego złącza kablowo-licznikowego ZK-1/SL-1 nr 02-10849 w ogrodzenie działki przy ul. Gościniec 18D, poza planowaną ścieżkę rowerową.
- przedłużenie istniejącej linii kablowej typu YAKXS 4x35 mm²/1kV nowym odcinkiem kabla typu YAKXS 4x35 mm²/1kV o długości 3m. Projektowany odcinek kabla połączyć z kablem projektowanym za pomocą mufy kablowej nN-0,4kV termokurczliwej przelotowej 16-35mm².

Trasa planowanego kabla oraz miejsce projektowanej mufy kablowej zostały przedstawione na planie sytuacyjnym.

6. Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia przy pracach rozbiórkowych/ demontażowych

Teren prowadzenia robót demontażowych linii kablowej nN-0,4kV należy wygrodzić barierkami ochronnymi oraz oznakować tabliczkami ostrzegawczymi, a miejsce pracy przygotować zgodnie z IOBP w energetyce, przy czym prace będą wykonywane po wyłączeniu napięcia. Elementy z demontażu niezwłocznie wywieźć z terenu prowadzonych prac. Materiały przewidziane do likwidacji przewieźć do punktu utylizacji odpadów, natomiast przewidziane do odzysku, do magazynu PGE Dystrybucja S.A.

7. Technologia budowy linii

Projektowane kable należy układać w ziemi w rowie oczyszczonym z gruzu i kamieni. Kable należy układać w ziemi, w rowie na głębokości min. 0,5m na 10 cm warstwie piasku i przykryć również 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą gruntu rodzimego. Kable przykryć folią ostrzegawczą koloru niebieskiego o grubości 0,5mm na całej

długości i szerokości wykopu, a następnie zasypać ziemią pozostałą z wykopu. Zasypkę rowów kablowych stanowiącą podłoże pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni należy zagęścić do wymaganego wskaźnika zagęszczenia I_s . Na kablach należy wykonać opaski kablowe w odległości co 10m oraz przy mufach kablowych i skrzyżowaniach z urządzeniami inżynierskimi. Kable w rowie układać linią falistą. Kable należy układać zgodnie z normą N-SEP-E-004 i ustaleniami narady koordynacyjnej. Przed zasypaniem rowu kablowego, kable należy zgłosić do odbioru przez Inspektora Nadzoru (odbiór przed zasypaniem) oraz do uprawnionej firmy geodezyjnej celem wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

8. Oznaczenia linii kablowych

Kable ułożone w gruncie powinny być zaopatrzone na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz przy mufach i miejscach charakterystycznych, np. przy skrzyżowaniach. Na oznaczniakach powinny znajdować się trwałe i czytelne napisy zawierające:

- symbol i numer ewidencyjny linii,
- oznaczenie kabla,
- znak użytkownika kabla,
- znak fazy (przy kablach jednożyłowych),
- rok ułożenia kabla – rok ułożenia kabla,

Ponadto oznaczniki należy umieszczać w miejscach zmiany kierunku kabla i w miejscach skrzyżowań lub zbliżeń z innymi urządzeniami. Oznaczniki powinny być wykonane z tworzywa sztucznego bądź metalu nieulegającego korozji.

9. Ochrona przeciwporażeniowa

Jako ochronę od porażeń w sieci nN przyjmuje się samoczynne wyłączanie zasilania w układzie sieci TN-C. Szyne PEN przestawionego złącza kablowo-licznikowego typu ZK-1/SL-1 nr 02-10849 należy połączyć płaskownikiem ocynkowanym FeZn 30x4 z istniejącym płaskownikiem ułożonym wzdłuż kabla istniejącego. Wypadkowa rezystancja nie może przekraczać 10 Ω . W przypadku nie spełnienia wymaganej rezystancji należy wykonać dodatkowy uziom pionowy $L = 6m$, $\varnothing = 20 mm$.

10. Uwagi końcowe

- przed przystąpieniem do wykonywania robót należy zgłosić w odpowiednim urzędzie zamiar rozpoczęcia prac oraz uzyskać zgodę odpowiedniego zarządcy dróg na zajęcie terenu na czas prowadzenia robót;
 - trasa kabli powinna być wytyczona i następnie zainwentaryzowana przez uprawnionego geodetę;
 - w przypadku konieczności zajęcia części pasa drogowego, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania i uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - prace w rejonie sieci gazowej należy wykonywać pod nadzorem PSG O/Warszawa ul. Równoległa 4a.
 - przed wejściem w teren należy powiadomić właścicieli nieruchomości prywatnych o terminie rozpoczęcia prac;
 - Po ułożeniu kabli, przed zasypaniem należy sprawdzić ciągłość żył i zgodność faz oraz wykonać pomiar rezystancji izolacji kabli;
 - po zakończeniu prac teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego;
- wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z polskim prawem, normami, przepisami szczególnymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant (instalacje elektryczne):

mgr inż. Robert Giez

Upr. nr MAZ/0511/PWBE/17

IV. OBLICZENIA

Zestawienie porównawcze długości przebudowywanych głównych sieci nN

Odcinek nr	Kierunek/ relacja	Istniejący odcinek sieci do likwidacji		Projektowany odcinek sieci	
		Typ i przekrój	Długość	Długość	Typ i przekrój
1.	Istn. Słup sieci nN-0,4kV przy ul. Gościniec 21 – istn. Złącze kablowe ZK nr 02-10849	YAKXS 4x35 mm ² /1kV	26	27	YAKXS 4x35 mm ² /1kV
		łącznie	26	27	łącznie

W przebudowywanych odcinkach sieci zastosowano kable elektroenergetyczne nN-0,4kV identyczne jak zastępowane. Nieznaczne wydłużenie odcinków nie spowoduje pogorszenia aktualnych parametrów technicznych.

V. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

BUDOWA

L.p.	Element	Typ	JM	Ilość.
Linie kablowe nN				
1.	Kabel YAKXS	4x35mm ² /1kV	m	3
Osprzęt kablowy				
2.	Mufa kablowa przelotowa termokurczliwa	16-35 mm ²	szt.	1
3.	Bednarka	FeZn 30x4	m.	2
4.	Folia ostrzegawcza niebieska	Szerokość 20 cm	m.	1
5.	Oznaczniki kablowe		szt.	2

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW Z DEMONTAŻU/ DO LIKWIDACJI MAJĄTKOWEJ

Inne				
1.	Kabel YAKXS	4x35 mm ² /1kV	m	2

VI. WARUNKI I UZGODNIENIA



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Konstancin Jeziorna
05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Piaseczyńska 52
tel.: (22) 341 14 11
fax: (22) 701 33 03
e-mail: re02.ow@pgedystrybucja.pl

Konstancin-Jeziorna, 28 lutego 2024 r.
L. dz. RE-02/RM/SA/PGED0206261KW24
Egz. nr ____

Biuro Projektowe
Marcin Zagojski
Ul. Josepha Conrada 8/75
01-922 Warszawa

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

PGE Dystrybucja S.A. („Spółka”) odpowiadając na wniosek z dnia 18-01-2024 nr PGED0067604KP24 dotyczący usunięcia kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej z inwestycją określa się następujące warunki przebudowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych wchodzących w skład sieci elektroenergetycznej PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowaną inwestycją:

„ Przebudowa drogi powiatowej nr 2839W na odcinku od ronda z ul. Masztową do ronda z ul. Rybną ”

1. Miejsce występowania kolizji:
dz. 168/4, 147 ob. 0037 Wola Gołkowska gm. Piaseczno
2. Istniejące urządzenia elektroenergetyczne wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością PGE Dystrybucja S.A.:

Linia napowietrzna nn 0,4 kV, złącze kablowe ZK1/SL1 nr 02z10849

Stan techniczny urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w pkt. 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń. (projekt umowy wg wzoru w załączniku).

PGE DYSTRYBUCJA SPÓŁKA AKCYJNA Z SIEDZIBĄ W LUBLINIE, 20-340 LUBLIN, UL. GARBARSKA 21A, WPISANA DO REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW PROWADZONEGO PRZEZ SĄD REJONOWY LUBLIN-WSCHÓD W LUBLINIE Z SIEDZIBĄ W ŚWIDNIKU, VI WYDZIAŁ GOSPODARCZY POD NR KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 9 729 424 160 ZŁ W PEŁNI OPLACONY. KONTA BANKOWE: BANK PEKAO S.A. O/WARSZAWA, AL. JERUZOLIMSKIE 2, 00-400 WARSZAWA, NR 40 1240 6016 1111 0010 2859 5194, www.pgedystrybucja.pl

4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji urządzeń elektroenergetycznych należy:

- a) przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia wskazane w pkt. 2, stosując Wytyczne do budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w następującym zakresie:
 - Zaprojektować przesunięcie oraz wymianę istniejącego stanowiska słupowego zgodnie z załącznikiem graficznym PGED0067604KP24 na słup typu E o parametrach zgodnych z obliczeniami projektowymi oraz z przewidzianą funkcją.
 - Zaprojektować przesunięcie istniejącego złącza kablowego zgodnie z załącznikiem graficznym PGED0067604KP24
 - Realizację przełożenia licznika energii elektrycznej z istniejącej lokalizacji do nowoprojektowanej, tj. szafki pomiarowej nad złączem kablowym, koordynować i uzgodnić z Wydziałem Usług Dystrybucyjnych.
 - Materiały pochodzące z demontażu zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - Realizację koordynować z Wydziałem Majątku Sieciowego w Rejonie Energetycznym Jeziorna
- b) opracować projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. oraz sporządzić na jego podstawie kosztorys inwestorski.
- c) prace należy wykonać w sposób, który nie powoduje przerw w dostawie energii elektrycznej dla odbiorców przyłączonych do sieci elektroenergetycznej. W przypadku konieczności wyłączenia, niezbędne jest uzyskanie zgody PGE Dystrybucja i ustalenie warunków wyłączenia. Należy przewidzieć konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej istniejących odbiorców energii elektrycznej.
- d) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji uzgodnić dokumentację techniczno-prawną (lit. b)) wraz z kosztorysem inwestorskim z:
 - a. RE Jeziorna, Wydział Majątku Sieciowego
 - b. w zakresie przebudowy/przeniesienia/odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych,

e) uzyskać niezbędne pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane.

a. (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186).

f) przed zawarciem umowy usunięcia kolizji należy pozyskać i dostarczyć Spółce – własnym kosztem i staraniem (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przenoszone/odtworzone urządzenia elektroenergetyczne PGE Dystrybucja S.A. po usunięciu kolizji w postaci:

I. Nieodpłatnej dla Spółki, bezterminowej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści:
„Służebność przesyłu zostaje ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych lub nabywców urządzeń, na okres nieoznaczony, i że wygasa najpóźniej wraz z likwidacją przedsiębiorstwa. Służebność będzie polegać na prawie korzystania z nieruchomości obciążonej na której znajdują się urządzenia elektroenergetyczne w tym urządzenia powiązane, polegającej w szczególności na prawie do utrzymywania na niej urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, dystrybucji/przesyłu energii elektrycznej za ich pośrednictwem, prawie dostępu i dojazdu do nich niezbędnym sprzętem, usuwania awarii, dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu”. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń. W przypadku, gdy służebność ustanawiana jest poprzez złożenie jednostronnego oświadczenia przez właściciela lub użytkownika wieczystego gruntu, akt notarialny powinien zostać dostarczony Spółce w terminie 7 dni od złożenia takiego oświadczenia z uwagi na ciążący na Spółce obowiązek podatkowy w podatku od czynności cywilno-prawnych.

II. decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym. W sytuacji zaś, gdy

przebudowywane urządzenia wykorzystywane są wyłącznie na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, a koszt usunięcia kolizji zgodnie z przepisami prawa ponieść powinna Spółka – zobowiązanie Inwestora do nieodpłatnego, umownego użyczenia PGE Dystrybucja S.A. pasa drogowego w celu lokalizacji urządzeń elektroenergetycznych;

III. w przypadku kolizji z drogami - tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w postaci decyzji administracyjnej wydanej w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami, (t. j. Dz.U. z 2020r. poz. 65) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;

IV. w przypadku kolizji z drogami – decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) wydanej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t. j. Dz.U. z 2018r. poz.1474) z wpisem do właściwych ksiąg wieczystych;

Dopuszcza się możliwość pozyskania tytułu prawnego oraz dokonania wpisów w stosownych księgach wieczystych po zakończeniu procesu usunięcia kolizji pod warunkiem zawarcia ze Spółką umowy kaucji (według wzoru obowiązującego w Spółce).

- c) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac związanych z usunięciem kolizji,
- d) zdemontować/przebudować/przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,
- e) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
- f) podpisać protokół zdawczo-odbiorczy po zakończeniu usuwania kolizji.

5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.

6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji wskazanej w pkt. 3 oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt. 8 i 9 poniżej.

7. Zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Ponadto Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz akceptuje, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczną Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarta będzie informacja, iż usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.
9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy usunięcia kolizji, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz akceptuje warunek, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji, w oparciu o podpisany obustronnie protokół zdawczo-odbiorczy. Inwestor potwierdza i akceptuje powyższe.

10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania.

11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.

12. Osoba do kontaktu: Adrian Szewczyk, tel. 22 701 32 51, adres e-mail: adrian.szewczyk@pgedystrybucja.pl

13. Niniejsze Warunki usunięcia kolizji bez zawartej umowy na przebudowę/przeniesienie/odtworzenie urządzeń elektroenergetycznych stanowiących własność Spółki nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano – montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących z projektowaną inwestycją urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie z PGE Dystrybucja S.A. umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji (umowa usunięcia kolizji).

Rejon Energetyczny Jeziorna
Wydział Maszyn Słupowego
Samodzielny Referent
Adrian Szewczyk

*
opracował

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Wydział Maszyn Słupowego
Pracownik
Robert Szewowski

.....
zatwierdził



Starosta Piaseczyński
ul. Czajewicza 20
05-500 Piaseczno

Piaseczno, 16 kwietnia 2024 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GEK.6630.142.2024

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Piasecznie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami
**kanalizacyjna
telekomunikacyjna
elektroenergetyczna**

Lokalizacja obiektu	DP 2839W (ul. Gościniec)		
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Piaseczno	Robercin	1/6
	Wola Gołkowska 147		
Wnioskodawca	Marcin Zagojski reprezentujący(a) podmiot Biuro projektowe Marcin Zagojski , NIP: 1181725982 Josepha Conrada 8 lok. 75, 01-922 Warszawa		
Inwestor	Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego ul. Chyliczkowska 14 05-500 Piaseczno		
Projektant	Marcin Zagojski numer uprawnień: MAZ/0045/POOD/13		
Data wpływu wniosku	4 kwietnia 2024 r.		
Data rozpoczęcia narady	9 kwietnia 2024 r.		
Data zakończenia narady	16 kwietnia 2024 r.		
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Monika Jaroszevska Geodeta Powiatowy		

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: ORANGE POLSKA S. A. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	Oznaczenie podmiotu: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
4	Oznaczenie podmiotu: Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Rafał Żytkowski Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: Netia S.A. Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach zbliżeń i skrzyżowań prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem Netii.	Imię i nazwisko przedstawiciela Paweł Rutkowski Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

6	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja S. A. Oddział Warszawa Rejon Energetyczny Jeziorna	Imię i nazwisko przedstawiciela Wojciech Noga
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Prace realizować zgodnie z WBSE PGE. Dystrybucja S.A. Na skrzyżowaniach i zbliżeniach z kablowymi liniami energetycznymi i komunalnymi prace wykonywać ręcznie, w przypadku konieczności zabezpieczyć zgodnie z wiedzą techniczną. Zachować wymagane odległości od podziemnych elementów słupów linii (ustój). O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Inspektora Nadzoru i Centrum Dyspozytorskie Rejonu Energetycznego Jeziorna tel. 22 701-32-00 lub 22 701-32-22. Prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego pracownika Rejonu Energetycznego Jeziorna.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Regionalne Centrum Informatyki Warszawa	Imię i nazwisko przedstawiciela Krzysztof Rojek
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Starosta Piaseczyński	Imię i nazwisko przedstawiciela Monika Jaroszevska
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Przy pracach ziemnych w miejscach zbliżeń do znaków geodezyjnych (osnowa) zabezpieczyć te znaki przed ewentualnym przesunięciem lub zniszczeniem. Znaki geodezyjne są pod ochroną prawną. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przesunięcia znaku geodezyjnego zobowiązuje się Inwestora - Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego - do jego odtworzenia pod nadzorem i w uzgodnieniu z Wydziałem Geodezji i Katastru Starostwa Powiatowego w Piasecznie przed geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą inwestycji.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: Starostwo Powiatowe w Piasecznie Wydział Inwestycji Remontów i Drogownictwa	Imię i nazwisko przedstawiciela Mariusz Dywan
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Marcin Zagojski** i wniósł następujące uwagi:
Kolidujące z projektowaną inwestycją punkty osnowy geodezyjnej zostaną przeprojektowane przez Wykonawcę robót budowlanych na etapie realizacji inwestycji..



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Monika Jaroszevska
Geodeta Powiatowy**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 16 kwietnia 2024 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGik, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



VII. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan orientacyjny	nr rysunku PTE.1	skala 1:50 000
2. Plan sytuacyjny	nr rysunku PTE.2	skala 1:500
3. Schemat przebudowy	nr rysunku PTE.3	skala b/s